

10619

Retoi d.o.o.
Trumbićeva obala 18
21000 Split
OIB: 76399721037

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

St-614/2022

PONUĐA PONUDITELJA

RETOI d.o.o., OIB: 76399721037, Trumbićeva Obala 18, Split,
za kupnju imovine stečajnog dužnika
Stečajna masa iza Laurus d.d. u stečaju prema Oglasu
Trgovačkog suda u Splitu pod gornjim poslovnim brojem
od 23. veljače 2023.godine

Trgovački sud u Splitu 23.veljače 2023.godine objavio je OGLAS o prodaji imovine stečajnog dužnika Stečajna masa iza Laurus d.d. u stečaju kao cjeline prikupljanjem pisanih ponuda za predmet prodaje i to baš:

- izvanknjižno vlasništvo nekretnine oznake kat.čest.zgr. 957/2 i kat.čest.zgr. 957/8 Z.U. 2340 K.O.Split u naravi dio zgrade hotela „ Bellevue “ u Splitu površine 2.209,19 m2
- pokretnina i opreme koje se nalaze u zgradi hotela Bellevue

Ovom ponudom ponuditelj Retoi d.o.o., Split zastupan po zakonskom zastupniku direktoru društva Tonći Medić za oglašeni predmet prodaje (opisana nekretnina u naravi dio zgrade hotela „ Bellevue “ u Splitu površine 2.209,19 m2 te pokretnine i oprema koje se nalaze u zgradi hotela Bellevue u Splitu) nudi za kupnju istih iznos od **14.111.111,00 (četnaestmiliona sto jedanaest tisuća sto jedanaest eura) EUR-a.**

10620

Privitak: - izvadak iz sudskog registra za društvo Retoi d.o.o., OIB: 76399721037,

Trumbićeva obala 18, Split, zastupan po direktoru Tonči Medić

- broj računa ponuditelja Retoi d.o.o., Split: HR8324020061100916233 koji se vodi kod Erste&Steiermarkische Bank d.d.
- info@retoi.hr, medictonci@gmail.com, mob: 0911996600
- ponuđena kupoprodajna cijena iznosi **14.111.111,00**
(četrnaestmilijonastojedanaesttisućaištojedanaestura) EUR-a.
- dokaz o uplaćenju jamčevini u iznosu od 2.000.000,00 (dvamilijona) EUR-a

Za ponuditelja:

RETOI
SPLIT
CROATIA

Medio Tonci

Retoi d.o.o., OIB: 76399721037
Split, Trumbićeva obala 18
zastupan po direktoru Tonči Medić

U Splitu, 17. travnja 2023.godine



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060112175

OIB:

76399721037

EUID:

HRSR.060112175

TVRTKA:

1 RETOI trgovina i ugostiteljstvo d.o.o.

1 RETOI d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Split (Grad Split)
Trumbićeva obala 18

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

7 info@retoi.hr

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 17 - Proizvodnja tekstila
- 1 18 - Proizvodnja odjeće; dorada i bojenje krzna
- 1 36 - Proizv. namještaja, preradivačka ind., d. n.
- 1 45.1 - Pripremni radovi na gradilištu
- 1 45.21 - Podizanje zgrada (visokograd.) i niskogradnja
- 1 45.22 - Podizanje i pokrivanje krovnih konstrukcija
- 1 45.23 - Izgradnja prometnica, uzletišta, sport. obj.
- 1 45.3 - Instalacijski radovi
- 1 45.4 - Završni građevinski radovi
- 1 50 - Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.2 - Trg. na veliko polj. sirovinama, živom stokom
- 1 51.3 - Trg. na veliko hranom, pićima, duhan. proizv.
- 1 51.41 - Trgovina na veliko tekstilom
- 1 51.42 - Trgovina na veliko odjećom i obućom
- 1 51.43 - Trg. na veliko el. aparatima za kućanstvo, radio uređajima i TV uređajima
- 1 51.44 - Trg. na veliko staklom, tapetama, sapunima, porculanom, deterdžentima i ostalim proizvodima za čišćenje
- 1 51.45 - Trgovina na veliko parfemima i kozmetikom
- 1 51.47 - Trg. na veliko ostalim proizv. za kućanstvo
- 1 51.5 - Trg. na veliko nepolj. poluproizv., otpacima
- 1 51.6 - Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom



10622

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|---------|---|
| 1 | 52.1 | - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod. |
| 1 | 52.2 | - Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod. |
| 1 | 52.33 | - Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv. |
| 1 | 52.41 | - Trgovina na malo tekstilom |
| 1 | 52.42 | - Trgovina na malo odjevnim predmetima |
| 1 | 52.43 | - Trgovina na malo obućom i kožnim proizvodima |
| 1 | 52.44 | - Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d.n. |
| 1 | 52.45 | - Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima |
| 1 | 52.46 | - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom |
| 1 | 52.47 | - Trgovina na malo knjigama i papirnatom robom, novinama, časopisima i pisaćim priborom |
| 1 | 52.48.1 | - Trg. na malo uredskom opremom i računalima |
| 1 | 52.48.2 | - Trgovina na malo satovima |
| 1 | 52.48.3 | - Trgovina na malo sportskom opremom |
| 1 | 52.48.4 | - Trgovina na malo igrama i igračkama |
| 1 | 52.48.5 | - Trgovina na malo cvijećem |
| 1 | 52.48.6 | - Trgovina na malo gorivima |
| 1 | 52.5 | - Trg. na malo rabljenom robom u prodavaonicama |
| 1 | 52.6 | - Trgovina na malo izvan prodavaonica |
| 1 | 52.7 | - Popravak predmeta za osobnu uporabu i kuć. |
| 1 | 55 | - Ugostiteljstvo |
| 1 | 60.2 | - Ostali kopneni prijevoz |
| 1 | 61 | - Pomorski i riječni prijevoz |
| 1 | 70 | - Poslovanje nekretninama |
| 1 | 71 | - Iznajm. strojeva i opreme, bez rukovatelja |
| 1 | 74.4 | - Promidžba (reklama i propaganda) |
| 1 | 74.8 | - Ostale poslovne djelatnosti, d. n. |
| 1 | 93.01 | - Pranje i kem. čišć. tekstila i krzn. proizv. |
| 1 | 93.02 | - Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje |
| 1 | 93.04 | - Djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije |
| 1 | * | - Zastupanje stranih tvrtki u prometu roba i usluga |
| 1 | * | - Konsignacijska prodaja strane robe |
| 2 | * | - Računovodstveni poslovi i porezno savjetovanje |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- | | |
|---|--|
| 4 | ŽNJANSKE HRIDI društvo s ograničenom odgovornošću, za građenje i usluge, pod MBS: 060294689, upisan kod: Trgovački sud u Splitu, OIB: 85342256630
Split, Vukovarska 148 |
| 4 | - jedini član d.o.o. |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|--|
| 4 | TONČI MEDIĆ, OIB: 00521634561
Makarska, ŠETALIŠTE SVETI PETAR 3 |
| 4 | - član uprave |



10623

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 4 - direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno od 15. siječnja 2016. godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 21.629.100,00 kuna / 2.870.674,90 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o usklađenju općih akata i temeljnog kapitala sa ZTD od 21. 12. 1995. godine
- 2 Odlukom člana Društva od 18. kolovoza 1998. god. izmijenjena Izjava o usklađenju od 21. prosinca 1995. god. u čl. 4. odredbe o predmetu poslovanja, te u čl. 5. odredbe o temeljnom kapitalu i temeljnom ulogu. Izvornik Izjave od 18. kolovoza 1998. god. sa javnobilježničkom potvrdom dostavljen u Zbirku isprava suda.
- 3 Odlukom jedinog člana Društva od 22. veljače 2001. godine izmijenjena je Izjava o usklađenju od 18. kolovoza 1998. godine u čl. 1 i u čl. 5 st. 4 odredbe o članu Društva. Čistopis Izjave o usklađenju od 22. veljače 2001. godine, s potvrdom javnog bilježnika, dostavljen je u Zbirku isprava suda.
- 4 Odlukom člana Društva od 15. siječnja 2016. godine, izmijenjena je Izjava od 22. veljače 2001. godine, u nazivu akta, odredbi o članu društva, temeljnom kapitalu, ulozima, poslovnim udjelima, odredbi o osnivanju podružnice, organima društva, dobiti društva, povećanju i smanjenju temeljnog kapitala i završnim odredbama. Izjava od 15. siječnja 2016. godine, dostavljena u Zbirku isprava.
- 6 Odlukom člana društva od 1. lipnja 2017.g. izmijenjena je Izjava od 15. siječnja 2016.g. u čl. 15 odredbe o organima društva, čl. 16 odredbe o skupštini, čl. 21 odredbe o dodatnim uplatama, dodatnim činidbama, čl. 25 odredbe o priopćenju društva i u čl. 27 završne odredbe.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom člana Društva od 18. kolovoza 1998. god. povećan temeljni kapital sa 5.423.300,00 kn za 16.205.800,00 kn na 21.629.100,00.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 5 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo HOTEL AMBASADOR d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, sa sjedištem u Splitu, Obala Ante Trumbića 18, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, pod matičnim brojem subjekta MBS:



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

060225791, OIB: 74321729923, temeljem Ugovora o pripajanju od 26. rujna 2016. godine, i suglasnosti Skupština društava koja sudjeluju u pripajanju od 26. rujna 2016. godine.
Odluke o pripajanju nisu pobijane.

OSTALI PODACI:

1 RUL I 10967

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	21.04.22	2021	01.01.21 - 31.12.21	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/9463-4	19.03.1998	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-98/1953-2	16.09.1998	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-01/523-4	19.04.2001	Trgovački sud u Splitu
0004 Tt-16/503-2	02.02.2016	Trgovački sud u Splitu
0005 Tt-16/9708-4	24.10.2016	Trgovački sud u Splitu
0006 Tt-17/6185-2	26.06.2017	Trgovački sud u Splitu
0007 Tt-20/7257-2	30.10.2020	Trgovački sud u Splitu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	30.06.2011	elektronički upis
eu /	30.06.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	30.06.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	26.06.2017	elektronički upis
eu /	27.04.2018	elektronički upis
eu /	24.05.2018	elektronički upis
eu /	28.05.2018	elektronički upis
eu /	29.04.2019	elektronički upis
eu /	27.08.2020	elektronički upis
eu /	24.06.2021	elektronički upis
eu /	21.04.2022	elektronički upis



10625

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00tEc-Qr15R-BMPLn-9xLrz-RdypS
Kontrolni broj: JXgz2-kA0NL-rTTn5-QtfNI

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Potvrda - Nalog za nacionalno plaćanje

Platitelj

Naziv platitelja	RETOI d.o.o.
IBAN platitelja	HR8324020061100916233
Model i poziv na broj platitelja	HR99

Primatelj

Naziv primatelja	RN DEPOZITA-TRGOVAČKI SUD U SPLITU
IBAN primatelja	HR1623900011300000664
Model i poziv na broj primatelja	HR00 76399721037

Detalji transakcije

Iznos	2.000.000,00 EUR
Šifra namjene	—
Opis plaćanja	Jamčevina u predmetu St-614/2022
Datum izvršenja	17.04.2023
Datum valute	17.04.2023

Provjera naloga

Status naloga	Izvršen
Transakcijski broj	W16000323534751

Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na info telefon 072 555 555 ili na internetskoj stranici <https://netbanking.erstebank.hr/provjera?lang=hr>

TEL
LATIA

STI L
2190 SPLIT
EN13793302R
17.04.2023 12:40:35
21105
0.054 kg

HP 21105 SPLIT
EM 13 799 330 2 HR
Barcode

DO 11 SATI

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
Preko pošte

IZ RUKE

18-04-2023

predano za poštu obično-prep dne 18-04-2023
POŠTA 1 R priloga POTPIS
broj primjeraka 1 KNI
taksirano H

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SUKOŠANJSKA 6
21000 SPLIT

DE OTVAKATI - ponuda za kupnju st-
stećana mesa iza Jantus d.d.